

Information om affaldshåndtering og sortering

Fra den 1. januar 2023 er det af myndighederne besluttet, at erhvervsejendomme skal sortere deres "husholdnings-lignende" affald i 10 fraktioner. Det betyder i praksis, at udlejer fremadrettet skal stå for affaldshåndtering samt tømning af husholdningsaffald. Lager- og produktionsenheder og andre erhvervslejemål med særlig meget affald (typisk pap, metal, plastic, miljøfarligt affald etc.), er IKKE omfattet af denne nye ordning, og skal fortsat selv håndtere bortskaffelse mv. af dette.

Affaldet skal sorteres i følgende fraktioner; Madaffald/Bio, Glas, Papir, Restaffald, Metal, Plast, Farligt Affald, Mad & Drikke kartoner, Pap og Tekstiler. Ydermere vil der blive sorteret i Batterier, Lyskilder og elektronik på nogle ejendomme, som vil blive tømt efter behov. Se sorteringsguide på s. 2 i nærværende dokument.

Den lovpligtige kildesortering starter inde hos jer selv som lejere og I skal selv stå for at stille flere skraldespande til rådighed indenfor, så jeres medarbejdere kan sortere affaldet korrekt hos jer selv, inden de bliver smidt ud i de pågældende containere. I bedes derfor også sørge for at informere jeres medarbejdere om denne ændring så alle er opmærksomme på det. Der er vedhæftet en sorteringsguide til fraktionerne, med eksempler på hvilket skrald der hører under de forskellige typer, som i med fordel kan sende med ud til jeres medarbejdere.

Udgiften til den nye affaldsordning, vil blive medtaget på ejendommens fællesudgifter.

Vi gør dermed også opmærksom på, at såfremt man ikke overholder de nye kildesorteringer og blander affaldet, så vil der komme en ekstra regning på oprydningen ved fejlsortering, som ligeledes bliver medtaget på ejendommens fællesudgifter eller opkrævet direkte hos den enkelte lejer.

Der er enkelte ejendomme hvor affaldsområdet skal udvides til den nye ordning, men for langt de fleste ejendomme vil jeres nuværende udendørs affaldsstation blot blive tilpasset den nye ordning.

I Stensdal Group har vi arbejdet på, at alle vores ejendomme er overgået til den nye ordning i løbet af 1. kvartal 2023. Det er derfor vigtigt at, i selv holder øje med, hvornår den er træder i kræft hos jer.

KONTAKT

Har du spørgsmål?

Patrycja Z. Kirkegaard
Asset Manager

Tlf: +45 2095 2542
Mail: pzk@stensdal.dk



Sorteringsguide



PAPIR

Rent og tørt papir, fx magasiner, aviser, ugeblade og kuverter – både med og uden rude. Kvitteringer, papirposer og tegnepapir.

Clips og tape må gerne sidde på.



TEKSTILAFFALD

Udtjent tøj og tekstiler, fx tøj, håndklæder og sengelinned. Det må gerne være slidt, hullet, plettet eller på anden måde ødelagt, men det skal være tørt.

Funktionelt tøj bør afleveres til genbrug.



MAD- & DRIKKEKARTONER

Kartoner fra mælk, fløde, juice og kakao. Kartoner fra kikærter, flåede tomater og yoghurt eller lign.

Tøm og fold emballage – vask ikke.



FARLIGT AFFALD

Kemikalier, maling og gift. Lavenergipærer, lysstofrør og printerpatroner. Aerosoler som fx deodoranter.

Kig efter faremærkerne på produktet.



MADAFFALD

Madrester og fordærvet mad. Skrøller, æggeskaller og skrog. Fiskeben og kyllingeknogler. Kaffefiltre og teposer af papir. Afskårne blomster.

Husk at binde knude på posen.



METAL

Konservedåser, kapsler og metallåg. Gryder, pander og bestik. Fyrfadsholdere. Sølvpapir, foliebakker og dåser uden pant.

Tøm og skrab emballage – vask ikke.



GLAS

Vinflasker og andre glasflasker uden pant. Konservesglas og knuste drikkeglas. Vitaminglas og glas fra krydderier.

Tøm og skrab glasset – vask ikke.



PLAST

Hård og blød plast. Plastemballage fra vaskemiddel, shampoo og fødevarer med og uden mærkater. Plastikflasker uden pant. Folie og slikposer.

Tøm og skrab emballage – vask ikke.



PAP

Rent og tørt pap, fx bølgepap og karton. Papemballage fra fødevarer, tandpasta og vaskepulver. Rør fra tom køkken- og toiletrulle.

Clips og tape må gerne blive siddende.



RETAFFALD

Pizzabakker, servietter, køkkenrulle, snasket papir eller pap. Cigarettskodder, bleer, chips- og kaffeposer.

Alt det affald, du ikke kan sortere i de andre affaldstyper.